



ZOETERMEERSE WATERSPORTVERENIGING 'NOORD-AA'

Accommodatie en clubgebouw: Het Lange Land 2 – 2725 KZ Zoetermeer. Telefoon 079-3417298

Voorwaarden voor ligplaatsen

- Opgericht 14 november 1977
- Correspondentieadres bestuur:
Postbus 5009 – 2701 GA Zoetermeer
Telefoon 079 3616092
- Internet: www.zwvnoord-aa.nl
- Jeugd- en volwassenenopleidingen
- Breedte- en topsport, recreatie en wedstrijden
- Ligplaatsen

1. De huurovereenkomst is aangegaan voor een periode van één jaar, lopend van 1 april tot en met 31 maart daaraanvolgend. Behoudens het hierna in de artikelen 8, 10, 13, 14 en 26 bepaalde, wordt de huurovereenkomst telkens 1 jaar stilzwijgend verlengd.
2. Het bestuur kan (bepaalde type) boten, zeilplanken of trailers uitsluiten voor stalling op het terrein. Hiertegen is geen beroep mogelijk.
3. De op het terrein gestalde boten, zeilplanken en trailers dienen voorzien te zijn van een door het bestuur te verstrekken sticker met registratienummer. Aan de op het terrein gestalde eenheden wordt een uniek nummer toegekend. De sticker dient te allen tijde zichtbaar te zijn. Op boten en zeilplanken dient de sticker op de achtersteven/spiegel aangebracht te worden en bij de trailers op de dissel achter de koppeling. Verder dienen de aanwijzingen van het bestuur t.a.v. plaatsing van de sticker opgevolgd te worden.
4. Boten, zeilplanken en trailers welke zonder (of met onleesbare) registratiesticker op het terrein gestald zijn zonder toestemming van het bestuur zullen op last van het bestuur verwijderd worden. De kosten van verwijdering en opslag komen voor rekening van de eigenaar.
5. De huurovereenkomst is aangegaan voor een jaarlijkse huurprijs, welke in het huishoudelijk reglement van de vereniging wordt geregeld. De huurprijs dient bij vooruitbetaling conform de reglementen te zijn voldaan, of binnen een termijn als op de nota wordt aangegeven.
6. Het bestuur heeft het recht een boot, zeilplank of trailer van het terrein te verwijderen indien de verschuldigde huurpenningen niet zijn voldaan op de aangegeven wijze en kan een bewaarloon in rekening brengen, zulks ter beoordeling van het bestuur.
7. De huurder is verplicht tot meerdere zekerheid voor de nakoming zijner verplichtingen en voor de door hem aan het gehuurde eventueel aangebrachte schaden, een waarborgsom te betalen. Deze waarborgsom dient op een door het bestuur aan te geven wijze te worden voldaan. Over de waarborgsom wordt geen rente vergoed en wordt bij het einde van de huurovereenkomst aan de huurder terugbetaald, tenzij niet aan de financiële verplichtingen is voldaan.
8. Indien de huurder de overeenkomst met de vereniging van huur en verhuur wenst te beëindigen, dient hij/zij dit tenminste een maand voor het einde van de lopende periode schriftelijk aan het bestuur van de vereniging mede te delen.
9. Indien een ligplaats tussentijds wordt opgezegd, dan is deze plaats direct voor de vereniging voor wederverhuur beschikbaar.
10. Indien de huurprijs of vergoeding voor eventueel toegebrachte schaden niet op de eerste aanmaning van het bestuur binnen 14 dagen is/zijn betaald, heeft het bestuur het recht de huur zonder verdere ingebrekestelling of sommatie eenzijdig te beëindigen en de betreffende boot, zeilplank of trailer van het verenigingssterrein te verwijderen, onverminderd haar rechten tegen de huurder.

11. De huurder is aansprakelijk voor schade door hem, of personen die van zijn zeilboot, zeilplank, ander vaartuig of trailer gebruik maken, of daaraan onderhoudswerkzaamheden of herstellingen verrichten, aan haveninstallaties, haventerrein, steigers of eigendommen van de vereniging of eigendommen van derden toegebracht of door nalatigheid van genoemde personen is ontstaan.
12. De vereniging is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal, beschadiging van zeilboten, zeilplanken of andere vaartuigen en trailers, de uitrusting, inventaris, vervoermiddelen en dergelijke, jegens de huurder of derden, noch voor schade door brand, storm, hoog water of dergelijke aan schepen, uitrusting, inventaris of personen toegebracht. Indien de huurder constateert dat t.a.v. zijn bezittingen e.d. door derden onrechtmatige daden zijn gepleegd tijdens het verblijf van zeilboot, zeilplank, ander vaartuig of trailer op het verenigingsterrein, dient hij daarvan ten spoedigste het bestuur op de hoogte te stellen.
13. De overeenkomst van huur en verhuur wordt geacht te zijn gesloten uitsluitend t.b.v. het op het aanvraagformulier vermelde vaartuig of trailer. Houdt de huurder op eigenaar/gebruiker van de zeilboot, zeilplank, ander vaartuig of trailer te zijn waarvoor de ligplaats is gehuurd, dan heeft het bestuur het recht de huur van de ligplaats te doen eindigen, ook voor het einde van het huurjaar.
14. Het bestuur kan bij tussentijdse beëindiging van de huurovereenkomst, zo daar aanleiding toe is, restitutie van de betaalde huur verlenen over de nog niet ingetreden kalendermaanden van het lopende huurjaar. Bij terugbetaling kan het bestuur administratieve kosten in rekening brengen.
15. De huurder heeft het recht in overleg met het bestuur de huur te continueren t.a.v. een andere zeilboot, zeilplank, ander vaartuig of trailer van de huurder.
16. Verkoop van een zeilboot, zeilplank, ander vaartuig of trailer geeft de koper nimmer recht op de ligplaats van de verkoper.
17. Indien de huurder van een ligplaats van de mogelijkheid tot winterstalling op het verenigingsterrein gebruik wenst te maken, dan dient hij zich te houden aan de aanwijzingen van het bestuur. De winterstallingperiode loopt van 1 oktober tot en met 31 maart daaraanvolgend.
18. Indien er dwingende redenen zijn, kan het bestuur aan een huurder een andere ligplaats toewijzen dan welke hij reeds in gebruik heeft.
19. Het bestuur mag gestalde vaartuigen en trailers verplaatsen. Dit ter beoordeling van het bestuur.
20. De huurder van een ligplaats is gehouden zijn zeilboot, zeilplank, ander vaartuig of trailer in goede staat te houden.
21. De huurder van een ligplaats is gehouden zijn zeilboot, zeilplank, ander vaartuig of trailer goed vast te leggen en bij storm of andere bijzondere omstandigheden te controleren of deze goed verankerd is.
22. Het uitlenen van een gehuurde ligplaats door de huurder is niet toegestaan.
23. Het is niet toegestaan om aan vaartuigen groot constructief onderhoud te plegen c.q. verbouwingen uit te voeren zonder toestemming van het bestuur.
24. Leden die voor onderhoud e.d. ten eigen voordele bovenmatig stroom en/of water gebruiken zijn gehouden tot extra vergoeding van de kosten. Dit ter beoordeling van het bestuur.
25. De huurder van een ligplaats voor een zeilplank in een container is verplicht na plaatsing en/of verwijdering van de zeilplank met toebehoren de container telkenmale af te sluiten met gebruikmaking van het door het bestuur geplaatste hangslot.
26. Het bestuur heeft het recht, ook tussentijd, de huur te beëindigen indien de huurder zich niet houdt aan de bepalingen van de voorwaarden voor ligplaatshuur, het terreinreglement, huishoudelijk reglement of de statuten van de vereniging. In de daartoe vereiste schriftelijke opzegging worden de redenen van de opzegging vermeld.

27. In alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet, is men gehouden de aanwijzingen van het bestuur of de daartoe aangewezen perso(n)en op te volgen.
28. Het is niet toegestaan de trailer en/of boot vast te maken aan het hekwerk, tenzij hiervoor toestemming is verkregen van de ligplaatsbeheerder.
29. De gehuurde ligplaats mag niet gebruikt worden voor commerciële doeleinden, zonder toestemming van het bestuur.
30. De huurder dient de door het bestuur gestelde regels t.a.v. de milieuaspecten op het terrein in acht te nemen. Dit houdt ondermeer in dat milieuvervuilende onderwaterverven e.d. verboden zijn te gebruiken en dat verfresten e.d. niet op de bodem mogen komen, doch opgevangen dienen te worden en gedeponeed te worden in de daartoe bestemde afvalbakken.
31. Indien een huurder zijn/haar boot neerlegt op b.v. autobanden, dan dienen deze voorzien te zijn van het bootregistratienummer. Bij vertrek van de boot van het terrein dienen de banden tevens van het terrein verwijderd te worden.

Aldus vastgesteld in de bestuursvergadering van 18 april 1978 en herzien c.q. aangevuld in de bestuursvergaderingen van 24 april 1979, 9 september 1982, 13 maart 1984, 1 maart 1990, 20 maart 1991 en 13 februari 1992.